

FICHE MÉTIER

BIM GEM

Avec le BIM GEM, l'exploitation est facilitée !



DEFINITION :

L'intérêt du BIM dans la Gestion, l'Exploitation et Maintenance (GEM) fait l'unanimité auprès des maîtres d'ouvrage et des professionnels du bâtiment.

A l'heure où la **connaissance de son patrimoine et la maîtrise des dépenses d'exploitation** est au cœur des réflexions des maîtres d'ouvrage, les retours d'expérience se font plus nombreux sur **la nécessité de se doter d'une stratégie BIM GEM**.

Notre expertise auprès de différents maîtres d'ouvrage nous permet de vous accompagner pour :

- La gestion technique de patrimoine
- La numérisation de patrimoine existant
- La programmation de travaux
- Les plans stratégiques de patrimoine
- La gestion des diagnostics réglementaires
- La digitalisation des métiers au sens large

N'attendez plus et faites appel à **AlyoS Ingénierie** qui sera votre partenaire pour élaborer avec vous, **la stratégie réellement adaptée à vos besoins**.

RÉFÉRENCE CHANTIER

Accompagnement pour 1001 Vies Habitat pour le déploiement de leur stratégie BIM GEM (Gestion Exploitation Maintenance) :

- Paramétrage de la solution Active 3D
- Rédaction du Cahier des Charges BIM et des annexes
- Vérification de la qualité des maquettes numériques de l'existant
- Import de maquettes numériques dans la solution BIM GEM
- Formations et animation de réunions





LE PLUS D'ALYOS :

AlyoS Ingénierie, une expertise reconnue auprès des bailleurs. **AlyoS** accompagne plusieurs bailleurs et collectivités dans le déploiement de BIM GEM et possède une parfaite maîtrise des solutions BIM GEM.

Notre responsable du pôle BIM, **Julien MARTIN**, a été chef de projet BIM au sein des bailleurs Habitat 76 et 1001 Vies Habitat. Son expertise de plus de 10 ans en tant que maître d'ouvrage lui permet de faire le lien entre les profils informatiques (éditeur, DSI) et les profils métiers (gestionnaire, technicien....)

A RETENIR :

Les pratiques du BIM ont évolué et offrent de nouvelles opportunités : le BIM GEM apporte entre **3 et 8% de bénéfice** sur votre budget de travaux.

CERTIFICATIONS :

- Certification OPQIBI 1920 en cours
- Groupe de Travail BSF : **AlyoS**, expert reconnu du BIM GEM coordonne pour le compte de buildingSmart France le groupe de travail BIM GEM.

NOS RÉFÉRENCES CLIENTS

